Fernwärmeanschluss
Passivhaus Kleinwindenergieanlage
Heizkesseltausch Wärmepumpe
Nachtspeicheraustausch
Wärmeschutzverglasung Solarthermie
Holzpellets KfW-Effizienzhaus
Blockheizkraftwerk
Photovoltaik Infrarotheizsystem
Dämmung Wärmerückgewinnung
Nahwärmeversorgung
ökologische Baustoffe
Lüftungsanlage

KLIMA WERKSTADT ESSEN

Sie finden uns in der Kopstadt-Passage, Kopstadtplatz 12, 45127 Essen

Öffnungszeiten:
Di: 14 – 18 Uhr
Mi: 10 – 18 Uhr
Do: 14 – 18 Uhr

Für einen Termin außerhalb der Öffnungszeiten rufen Sie uns gerne an oder schreiben Sie uns eine E-Mail!

0201 / 88 59 059
klimaagentur@essen.de
www.klimawerkstadtessen.de

1. ESSENER HAUSBESICHTIGUNGSTAG AM 28. SEPTEMBER 2014

GEFÖRDERT VOM
Bundesministerium für Bildung und Forschung

PROJEKTPARTNER:
Stadt Essen
Universität Duisburg Essen – Offen im Denken
EVAG
ISS
Stadtwerke Essen – Wir sind Zuhause
IEE / Institut für Logistik & Verkehr
Allbau
KWI

Im Rahmen der klimametropole RUHR 2022 Auftaktwoche 2014

HAUSBESICHTIGUNGEN ENERGETISCH MODERNISIERTER GEBÄUDE

Der 1. Essener Hausbesichtigungstag gibt Ihnen am *Sonntag, den 28. September 2014* die Gelegenheit, vorbildlich modernisierte Gebäude und hocheffiziente Energieprojekte kostenlos und mit fachlicher Begleitung zu erkunden.

Eigentümerinnen und Eigentümer ausgewählter, energetisch modernisierter Häuser öffnen für Sie ihre Türen und berichten vor Ort über ihre Investitionen, Einsparungen und Erfahrungen. ***Welche Verbesserungen wurden erreicht? Welche Maßnahmen haben wieviel Zeit und Geld benötigt?***

Ein Energie-Experte der Klimawerkstadt Essen erläutert Planungsschritte, technische Möglichkeiten und Details zu intelligenten Kombinationen und individuellen Lösungen.

Dabei werden die verschiedensten Facetten energetischer Gebäudemodernisierung vor Ort präsentiert und das gesamte Potenzial zur Steigerung der Energieeffizienz durch lohnende Investitionen in seiner ganzen Breite anschaulich abgebildet.

Weitere Informationen zum Thema finden Sie unter:
www.klimawerkstadtessen.de/bauen

Auftaktwoche »klimametropole Ruhr 2022«

Mit einem geballten Aktionsprogramm geht die »*klimametropole RUHR 2022*« vom 27.9. bis 3.10.2014 an den Start. Der 1. Essener Hausbesichtigungstag ist eine der zahlreichen Aktionen in unserer Stadt im Rahmen des vom Regionalverband Ruhr initiierten Dekadenprojektes.

Alle Termine und News, ein Navigationstool zu allen Projekten und Veranstaltungen samt wichtigen Hintergrundinfos zur »*klimametropole RUHR 2022*« finden Sie auf www.ruhr2022.de.

DAS ESSENER NETZWERK ENERGETISCHE GEBÄUDEMODERNISIERUNG

Besitzer von Gebäuden, die die ständig steigenden Energiekosten durch klimaschonende Modernisierungen senken möchten, stehen nicht selten vor großen Herausforderungen.

Um Sie als private Immobilienbesitzerinnen und -besitzer sowie Unternehmen bei der Investition in das eigene Gebäude zu unterstützen, hat die städtische Klimaagentur gemeinsam mit der Essener Kreishandwerkerschaft das »Netzwerk Energetische Gebäudemodernisierung« ins Leben gerufen.

Die Mitglieder aus den Bereichen Energieberatung, Architektur, Ingenieurswesen, Handwerk und Baufinanzierung bündeln die Essener Kompetenzen zum Thema.

Von der neutralen Beratung über die individuelle Planung und Finanzierung bis zur fachgerechten Umsetzung werden Sie nach dem aktuellen Stand der Technik umfassend und passgenau begleitet. Abgestimmte Prozessabläufe bei der energetischen Modernisierung von Gebäuden bauen bestehende Unsicherheiten und Hemmnisse ab und schaffen zusätzliche Sicherheit im Hinblick auf Planung, Bauausführung und Finanzierung.

KLIMAWERKSTADT ESSEN HANDELN IN EINER NEUEN KLIMAKULTUR

Die Klimawerkstadt Essen bildet den Rahmen für die vielfältigen Klimaschutzaktivitäten in unserer Stadt und umfasst als kommunales Klimaschutzprogramm über 130 Einzelmaßnahmen, an denen die Stadt und die Unternehmen gemeinsam mit Bürgern, Initiativen und Unternehmen arbeiten.

Als Dachmarke bietet die Klimawerkstadt allen Engagierten in Essen die Möglichkeit, sich in diesen Prozess einzubringen und die Wahrnehmbarkeit ihrer eigenen Klimaschutzaktivitäten zu erhöhen – ohne die eigene Identität oder den individuellen Charakter ihrer Projekte zu verwischen.

Um die Akteure der Klimawerkstadt Essen im Sinne einer neuen Klimakultur zu vernetzen, wurde 2012 die Klimaagentur Essen gegründet. Als zentrale und unabhängige Anlaufstelle berät sie Verbraucherinnen und Verbraucher, Unternehmen, Handel, Handwerk, Vereine und Kirchen. Die Klimaagentur Essen setzt Impulse, fördert Projekte, organisiert Veranstaltungen und Kampagnen. Als Marktplatz für Forschung, Wirtschaft und Bürger schafft sie den Raum, den effektiver Klimaschutz hier vor Ort braucht und vernetzt Menschen und Ideen.

ERLEBEN SIE DIE ENERGIEWENDE AN ZWÖLF STANDORTEN

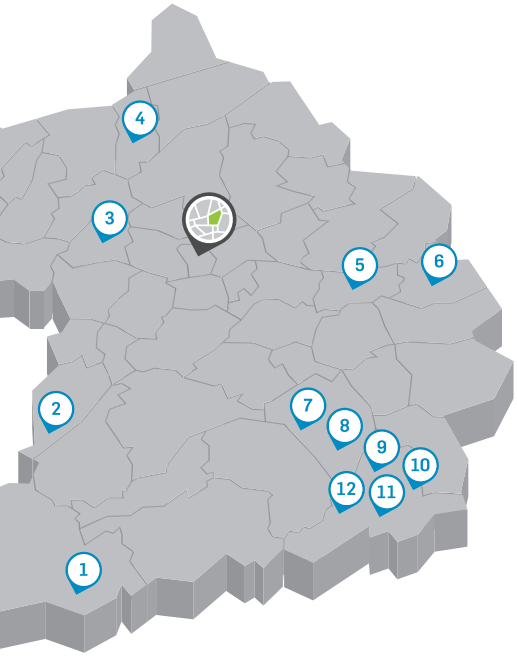
Die Highlights am Sonntag, den 28.9.14

Beim 1. Essener Hausbesichtigungstag können Sie zukunftsfähige Modernisierungsmaßnahmen und -kombinationen in der Praxis genau unter die Lupe nehmen:

Vom Heizen mit Holzpellets über die Solarthermie bis zum Fernwärmeanschluss, von der Dämmung des Kellers über die Fenster bis zum Dach, vom Nachtspeicheraustausch über die Wärmerückgewinnung bis zum Blockheizkraftwerk.

Was immer Sie planen, hier können Sie das gesamte Spektrum energetischer Gebäudemodernisierung erleben und mit einem Energie-Experten der Klimawerkstadt Essen besprechen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch an zwölf Standorten im gesamten Stadtgebiet.



KETTWIG

Energetische Modernisierung eines Einfamilienhauses zum KfW Effizienzhaus 70

Baujahr um 1900, Modernisierung 2013

Auf- und Zwischensparrendämmung des Daches, Fassadendämmung, **3-fach Wärmeschutzverglasung,** Tieferlegung und zusätzliche **Dämmung der Bodenplatte**, Heizung: **Kesseltausch** von Gas zu Wärmepumpe mit solarer Unterstützung

Eichendorffstraße, 45219 Essen
Termin nach Vereinbarung: Dr. Thomas Berger (Bauingenieur), 0172/88 39 683

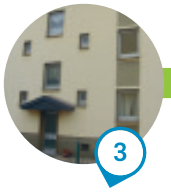
HAARZOPF

Stufenweise Modernisierungen einer Doppelhaushälfte

Baujahr 1953, Modernisierung von 1993 bis 2014

Dachentwässerung in eine Regenwasserzisterne, Dämmung von Fassade, Dach und Keller, **Photovoltaik-Anlage** (3,6 kWp bzw. rund 3.200 kWh p.a.), **Sole-Erdwärmeheizung**, Brunnenwasser, **Kleinwindenergieanlage** »Energy Ball« (2,5 kWp)

Hartzbeeker Mark 54, 45149 Essen
11–16 Uhr, Gerhard Klaes, gerhard.klaes@gmx.net



ALTENDORF

Energetische Modernisierung eines Mehrfamilienhauses zum KfW Effizienzhaus 85

Baujahr 1953, Modernisierung 2014

Dämmung des Daches, der obersten Geschossdecke und der Fassade, neue Fenster, **Fernwärmeanschluss**

Amixstraße, 45143 Essen
Termin nach Vereinbarung: Dr. Thomas Berger (Bauingenieur), 0172/88 39 683

VOGELHEIM

Tag der offenen Tür im Heizwerk Essen-Nord der STEAG Fernwärme GmbH

Führungen durch die Warte des Heizwerks, von der Entstehung der Wärme im Heizkraftwerk zum Endkunden, Präsentationen, Infomaterial und persönlichen Gespräche über **Naturwärme aus Biomethan**, Rahmenprogramm von 12 bis 18 Uhr

Daniel-Eckhardt-Straße 66, 45356 Essen
13–17 Uhr, Jürgen Dyrna (STEAG Fernwärme), 0800/801 49 00, Anmeldungen zu den stündlichen Führungen: fernwaerme@steag.com

STEELE

Tag der offenen Tür bei der »think [E] energy GmbH« – Besichtigung des Referenzobjektes und der Büroräume

Baujahr um 1960, Modernisierung 2002 / 2010

Mit dem RWE-Klimaschutzpreis 2011 ausgezeichnetes Modernisierungsprojekt, Infrarot-Vollheizsysteme zur Hüllflächen- und Bauteiltemperierung, **Dachdämmung mit Steinwolle**, doppelverglaste Fenster, Umstellung der Ölheizung auf **Infrarotheizsystem** (Senkung des Energieverbrauchs um mehr als 50 %, besonders für den **Austausch von stromfressenden Nachtspeicherheizungen** geeignet); Wandheizsystem, Nischenheizungen und Wärmeleisten als Heizelemente; Wärme-Speicherwerkstoffe als Wand- und Deckenelemente

Krimmstraße 19, 45276 Essen
10–17 Uhr, Wolfgang Tauchmann (think [E] energy GmbH), 0201/616 368 43

FREISENBRUCH

Modernisierung von Bestandsbauten und Neubauten nach KfW Effizienzhaus 70 Standard

Bestandsbauten: Baujahr 1966, Modernisierung 2014
Märkische Straße 24 und 26, Hellweg 133 und 135, 45279 Essen

Erneuerung der Fenster, **Fassadenvollwärmeschutz mit WDVS**, Dämmung von Kellerdecke und Dach, **Demontage der Nachtspeicher**, Gaszentralheizung mit Brennwerttechnik, Neuanständerung von Balkonen

Neubauten: Baujahr 2014
Märkische Straße 31–45, 45279 Essen

barrierearmes Wohnen (bis 165 m²), **KfW Effizienzhaus 70 Standard:** solarunterstützte Gas-Brennwertheizung und zentrale **Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung**

10–16 Uhr, Stephan Patz (Allbau AG), 0172/25 84 210

HEISINGEN

Intelligente Kombination innovativer Ansätze – Modernisierung eines Einfamilienhauses

Baujahr 1959, Modernisierung 2008

Dachdämmung, (Perimeter-)**Dämmung der Kelleraußenwände** sowie der Kellersohle, Außendämmung (WDVS), Sole-Wasser-**Wärmepumpe** (geothermische Tiefenbohrung in Kombination mit Solarthermie), **Kamin mit Anschluss zum Heizkreislauf**

Hofackerstraße 16, 45259 Essen
11–16 Uhr, Gerhard Pühl-Massing (Bauingenieur), 0201/24 56 322

HEISINGEN

Energetisch optimiertes Einfamilienhaus

Baujahr 1996, Modernisierung 2003

Gas-Brennwertheizung, **Solarthermie-Anlage** mit Heizungsunterstützung, **Photovoltaik, Lochziegel als ökologischer Baustoff** mit besten Dämmeigenschaften, Regenwassernutzung, **Wandheizung**

Stemmering 19 A, 45259 Essen
Termin nach Vereinbarung: Ulrich Ehlert (Energiefabrik Essen), 0172/21 25 747

KUPFERDREH

Besichtigung der Nahwärmezentrale der Stadtwerke Essen AG – Nahwärmeversorgung für 46 Einfamilienhäuser und 5 Mehrfamilienhäuser (11.000 m²)

Baujahr 2013

Wärmeversorgung mit **erdgasbetriebenen BHKW** (100 kW thermisch und 50 kW elektrisch) und **zwei erdgasbetriebenen Heizkesseln (600 kW)**, gleichzeitige Erzeugung von Wärme und Strom (Kraft-Wärme-Kopplung), **Wärmeversorgung der Gebäude durch hochgedämmte, erdverlegte Nahwärmeleitungen**, Übergabestation mit Wärmetauscher und Warmwasserspeicher

Am Seebogen 25 A, 45257 Essen
10:30 –14:30 Uhr, Jörg Baumann (Stadtwerke Essen), 0201/800 14 19

KUPFERDREH

Energetische Modernisierung eines Mehrfamilienhauses zum KfW Effizienzhaus 100

Baujahr 1960, Modernisierung 2014

Kellerdeckendämmung, Heizkesseltausch von Öl zu Holzpellets, Aufsparrendämmung des Daches, Fassadendämmung, 3-fach Wärmeschutzverglasung (Fenster und Türen)

Kupferdreher Straße, 45257 Essen
Termin nach Vereinbarung: Dr. Thomas Berger (Bauingenieur), 0172/88 39 683

KUPFERDREH

Energetische Gebäudemodernisierung zum Anfassen – Tag der offenen Tür »Energiefabrik Essen«

Baujahr 1879, Modernisierung 2012

Netzwerk aus Ingenieuren und ausführenden Handwerkern, **Wandflächenheizung**, diverse regenerative Heiztechniken, **verschiedene Dämmmaterialien, ökologische Dämmung Innen und Außen**, 3-fach Verglasungen, Gas-Brennwerttechnik

Hinsbecker Löh 46, 45257 Essen
11–16 Uhr, Ulrich Ehlert (Energiefabrik Essen), 0172/21 25 747

KUPFERDREH

Klimaschutzsiedlung Dilldorfer Höhe der Allbau AG

Baujahr 2012–2013

Passivhausstandard bzw. KfW-55-Effizienzhausstandard, **Erdwärme** (MFH) oder Gas-Brennwert-Therme, Warmwasserbereitung durch unterstützende Solarthermie, **Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung**

Am Wieselbach, Grunsbeckhof, 45257 Essen, 10–16 Uhr, Stephan Patz (Allbau AG), 0172/25 84 210

Impressum

Herausgeber
Klimawerkstadt Essen
Kopstadtplatz 12, 45127 Essen
T 0201/88-59059, F 0201/88-59009
E klimaagentur@essen.de
www.klimawerkstadtessen.de

Fotos
Klimawerkstadt Essen

Gestaltung
Rand und Band GmbH
Studio für Kommunikation
Wandastraße 18, 45136 Essen
www.rand-band.de

Druck
170 gr/qm Mundoplus, 100 % Recyclingpapier mit dem Blauen Engel (RAL-UZ-14)