

GRUNDERWERB, ENTSCHÄDIGUNG und nachrichtlich Abbruch

Bauvorhaben:

Citybahn Essen 51 (Zollstraße) - Essen

Stand: 10.01.2024

Num.		Eigentümer	Katasterangaben				Erwerb	Flächen	E-Preise	Grdstck-Kost.	Entschädig.	Grunderwerbskosten			Son. Entsch.	Abbruch	Erläuterungen
Lfd. Nr.	Ind.	(vor dem Erwerb) Name u. Anschrift	Flur Nr.	Flur- Stck. Nr.	Nutz.- art -	Grundstücks- größe m ² 6	(Kauf- vertrag) Datum 7	a) Erwerb b) Beschränk. c) v. Inanspruch. d) nz Restfläche m ² 8	a) Erwerb b) Beschränk. c) v. Inanspruch. d) nz Restfläche € 9	a) Erwerb b) Beschränk. c) v. Inanspruch. d) nz Restfläche Sp. 8 x Sp. 9 € 10	a) Aufbauten b) Aufwuchs c) Nebenkosten d) zf a+b+c e) nzf a+b+c € 11	Gesamt Sum. Sp.10+11 € 12	zwf. Sum Sp.10+11 € 13	nz. Sum. Sp.10+11 € 14	a) Gesamt b) zf c) nzf € 15	Aufbauten a) Gesamt b) zf c) nzf € 16	und Bemerkungen - 17
1		Stadt Essen	8	98	S	0,36		a) 0,36	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
2		Stadt Essen	8	224	S	5.062,00		a) 75,73	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
3		Stadt Essen	9	182	S	87,00		a) 2,86	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
4		Thelen Holding GmbH	9	184	Wbf	10.481,00		a) 57,28	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
5		Thelen Holding GmbH	9	183	Wbf	38.740,00		a) 1669,22	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
6		Stadt Essen	20	151	S	6.097,00		a) 800,00	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
7		Thelen Holding GmbH	20	122	Ver	4.276,00		a) 141,63	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
8		Thelen Holding GmbH	20	125	Ver	1.740,00		a) 198,67	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
9		Thelen Holding GmbH	20	126	Ver	1.337,00		a) 149,68	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
10		Thelen Holding GmbH	20	127	Ver	1.195,00		a) 216,70	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
11		Stadt Essen	3	112	S	1.805,00		a) 127,37	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
12		Thelen Holding GmbH	3	248	Ver	24.225,00		a) 198,43	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
13		Thelen Holding GmbH	3	266	Ver	59.299,00		a) 256,47	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
14		Thelen Holding GmbH	3	267	Ver	19.773,00		a) 631,94	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
15		Thelen Holding GmbH	3	266	Ver	59.299,00		a) 1042,18	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				
16		Thelen Holding GmbH	3	267	Ver	19.773,00		a) 612,17	a) 0,00		0,00	0,00	0,00				

Thelen Holding GmbH **5174,37**