

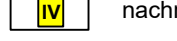




Legende

Landschaftsbild


Landschaftsbildqualität

-  hoch
-  mittel
-  nachrangig (gering)

Landschaftsprägende Strukturelemente

-  Gebüsch und Gehölzbestände z.B. Hecken, Baumreihen
-  Einzelbäume, Baumgruppen




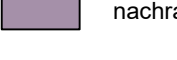
Vorbelastungen

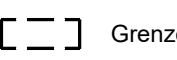
-  Straßen und Schienenwege



Mensch, Kultur- und Sachgüter

Wohn- und Wohnumfeldfunktion

Bedeutung

-  sehr hoch (z.B. Wohngebiete, Dorf- und Mischgebiete)
-  hoch (z.B. Einzelhaus, Kleingartenanlage)
-  mittel (Gewerbegebiet)
-  nachrangig (gering) (Industriegebiet)

 Grenze des Untersuchungsgebietes

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
 /111 Berthold-Beitz-Boulevard - Bauabschnitt 3




Index	Datum	Gezeichnet	Änderungen/Bemerkungen

Datei + Pfad: K:\2018\1250\1-18-1274_Bahnhofstangente Essen UVS_Li
 Düsseldorf\03_CAD\05_LP

Layout: 519,75x1160

 <p> LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH NNO-Allee 30-DE 45229 Nordhorn Tel.: +49 59 21 18 44 - 0 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de </p>	bearbeitet 29.07.2021 EHH
	gezeichnet 29.07.2021 MKR
	geprüft 03.08.2021 EHH
	Projekt-Nr.: VP659D 1-18-1274_Karte 4 Landschaft, Mensch, Kultur- und sonstige Sachgüter


Ruhrbahn GmbH
 Bahnhofstangente Genehmigungsplannung

UVP-Bericht
 Karte 4: Landschaft, Mensch,
 Kultur- und sonstige Sachgüter

Ruhrbahn GmbH Verkehrsmanagement 31.08.2021 gez. Lademann	Ruhrbahn GmbH Infrastruktur und Bauwerke 09.09.2021 gez. Dumke	Ruhrbahn GmbH Betriebsleiter 20.09.2021 gez. Dreps
--	---	---

Plan Nr. BHT-4-K4-01 Maßstab 1:2500

Katastergrundlage
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für
 Geoinformationen und Landesvermessung Niedersachsen,
