Satzung

9.04

über die Erhebung der Grundsteuer und der Gewerbesteuer für das Haushaltsjahr 2023 (Hebesatz-Satzung) der Stadt Essen vom 4. Dezember 2023

Der Oberbürgermeister
Amt für Ratsangelegenheiten
und Repräsentation

STADT
ESSEN

Aufgrund der §§ 7, 41 Abs. 1 S. 2 lit. f und 77 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.04.2022 (GV. NRW. S. 490) in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), und § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) sowie § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 16.12.1981, zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 18.12.2018 (GV. NRW. S. 738), hat der Rat der Stadt Essen in seiner Sitzung am 29.11.2023 folgende Satzung zur Festsetzung der Hebesätze für das Haushaltsjahr 2024 beschlossen:

§ 1

Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2024 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A)	255 v.H.
2. Grundsteuer für die Grundstücke (Grundsteuer B)	670 v.H.
3. Gewerbesteuer nach dem Gewerbeertrag	480 v.H.

§ 2

Die Satzung tritt am 01. Januar 2024 in Kraft.

* * *

Bekannt gemacht im Amtsblatt der Stadt Essen
vom 8. Dezember 2023