



**Vorlage
- öffentlich -**

lfd. Nummer
1035

Jahr
2013

Geschäftsbereich
1A

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Zuständigkeiten

Rat der Stadt Essen	17.07.2013	Entscheidung
---------------------	------------	--------------

Betreff

Restrukturierungskonzept für die Messe Essen
--

Datum: 08.07.2013	gez.: Oberbürgermeister Paß
-------------------	-----------------------------

Beschlussvorschlag

Der Rat stimmt der Planung wie in der Anlage 7 beschrieben zu.

Sachverhaltsdarstellung

I. Bisherige Beschlusslage

Beratung des Rates am 23.03.2011

Mit Vorlage 0433/2011/1A (Anlage 1) hat die Verwaltung die gesamtwirtschaftliche Bedeutung, die Ausgangssituation und Herausforderungen sowie die finanziellen Rahmendaten der Messe Essen beschrieben.

Darauf aufbauend wurden drei grundsätzliche Handlungsoptionen bewertet.

1. Beibehaltung Status Quo
Ergebnis: Mit Gesamtkosten von voraussichtlich deutlich mehr als 200 Mio € ist die Beibehaltung des Status Quo die „teuerste“ Lösung und somit kein gangbarer Weg.
2. Vorwärtsstrategie mit Partner
Ergebnis: Eine Vorwärtsstrategie mit Partner ist derzeit keine realistische Perspektive.
3. Vorwärtsstrategie Stand alone
Ergebnis: Die Vorwärtsstrategie Stand alone ist die einzig mögliche Option.

Der Beschluss des Rates vom 23.03.2011 und ein entsprechender Auszug aus der Niederschrift ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Beratung des Rates am 23.11.2011

Mit Vorlage 1884/2011/1A (Anlage 3) hat die Verwaltung und die Messe Essen den Auftrag des Rates vom 23.03.2011 abgearbeitet und mit Begleitung des Beratungsunternehmens Roland Berger die Notwendigkeiten der Ertüchtigung des Messegeländes konkretisiert sowie die Finanzierungsmöglichkeiten durch die Messe Essen im Rahmen der mittelfristigen Wirtschaftsplanung 2012 bis 2016 dargestellt. Die Plausibilität der vorgelegten Konzeption wurde durch PWC bestätigt.

Der Rat hat daraufhin u.a. beschlossen,

1. die Ertüchtigung des Messe-Geländes zur Stärkung des Wirtschaftsstandortes Essen,
2. die vorgelegte Variante Portal-Ost ohne Brückenschlag über die Norbertstraße im Rahmen eines Architektenwettbewerbs umsetzungsfähig weiterzuentwickeln,
3. die Ergebnisse dieses Wettbewerbs dem Rat zur Entscheidung vorzulegen und
4. die Bereitstellung einer Bürgschaft von maximal 100 Mio € zugunsten der Messe Essen zur Finanzierung der Investitionsmittel.

Der Beschluss des Rates vom 23.11.2011 und ein entsprechender Auszug aus der Niederschrift ist der Anlage 4 zu entnehmen.

Beratung des Unterausschuss Finanzen und Beteiligungen am 05.03.2013

Mit Vorlage 0314/2013/1A (Anlage 5) hat die Verwaltung die Ergebnisse des vom Rat beauftragten, in 2012 durchgeführten Wettbewerbsverfahrens vorgestellt und die in diesem Kontext gestellten Fragen, die in den Anträgen für die Ratssitzung vom 12.12.2012 gestellt wurden, beantwortet.

Der Beschluss des Unterausschusses vom 05.03.2013 und ein entsprechender Auszug aus der Niederschrift ist der Anlage 6 zu entnehmen.

Projektstatusberichte

Außerdem berichtet die Verwaltung vierteljährlich mit den Projektstatusberichten im Unterausschuss Finanzen und Beteiligungen sowie im Haupt- und Finanzausschuss.

II. Aktueller Planungsstand

In der als Anlage 7 beigefügten Beschlussvorlage der Geschäftsführung der Messe Essen für den Aufsichtsrat der Messe am 16.07.2013 wird der aktuelle Planungsstand wiedergegeben. Über das Ergebnis wird in der Ratssitzung am 17.07.2013 berichtet.

Gesamtkosten / Folgekosten

(Kostenberechnungen, Finanzierung und Veranschlagung siehe Anlage(n) _____)

- | | | |
|---|-----------------------------|--|
| 1. Investitionen / sonstiger einmaliger Aufwand: | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Kalkulatorische Kosten: | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Personalkosten (z.B. Stellen, Stellenanteile, sonstige Personalkosten): | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Sachkosten / sonstige Kosten: | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Vorlagenvorprüfung erforderlich: | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input checked="" type="checkbox"/> |