

KÖLBL KRUSE

PRESSEMITTEILUNG

KÖLBL KRUSE feiert Richtfest für den Hotelneubau auf Zollverein

- **fünftes Neubauprojekt von KÖLBL KRUSE auf Zollverein**
- **#hotelfriends eröffnen im Spätsommer 2019 Hotel**
- **Stärkung des Tourismus- und Kongressstandorts Zollverein**

Essen, 07. März 2019. Gemeinsam mit dem Essener Oberbürgermeister und allen Projektbeteiligten, feierte KÖLBL KRUSE heute Richtfest für den Hotelneubau auf Zollverein. Mit dem Fest wurde den Handwerkern und Fachplanern für den bisherigen guten Bauablauf gedankt. Dank der Modulbauweise konnte die für die Bauaufgabe verantwortliche ALHO Systembau GmbH den Rohbau des Hotels ab Anfang Januar innerhalb von nur 10 Arbeitstagen auf dem Baufeld errichten. Mittlerweile läuft der Innenausbau des Hotels auf Hochtouren, sodass das Hotel nach den Sommerferien im Spätsommer 2019 eröffnet wird.

Auf dem ehemaligen Materialsammelplatz der Gründerschachanlage 1/2/8 - in direkter Nachbarschaft zum Neubau der Folkwang Universität der Künste - entsteht das individuelle Hotel. Bei der Gestaltung und Ausstattung des Hotels mit insgesamt 67 Zimmern, wurde von den Betreibern #hotelfriends sehr viel Wert auf kreative Umsetzung und den Bezug zum Welterbe Zollverein gelegt. Die Eröffnung des Hotels ist ein wichtiger Schritt für Zollverein, da so unter anderem der Tourismus- und Kongressstandort Zollverein weiter gestärkt wird.

Architektur

Der Entwurf des Gebäudes stammt aus der Feder des Kölner Architekturbüros Kaspar Kraemer Architekten BDA und orientiert sich in Struktur und Materialität an der klassisch modernen Architektur des Welterbes Zollverein.

Projekthistorie

Im September 2014 haben KÖLBL KRUSE und die RAG Montan Immobilien ein EU-weites Ausschreibungsverfahren gewonnen, das die Entwicklung des Neubaus der Folkwang Universität der Künste (Los 1) sowie die Entwicklung eines Hotels auf dem Nachbargrundstück (Los 3) umfasst. Das Hochschulgebäude ist mittlerweile fertiggestellt und seit dem Wintersemester 2017 sind die Studierenden im „Quartier Nord | Campus Welterbe Zollverein“ eingezogen. Im September 2015 hat der Investor PATRIZIA Frankfurt Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH für die RAG-Stiftung beide Projektteile erworben. Für KÖLBL KRUSE ist es bereits das fünfte Neubauprojekt auf Zollverein.

Pressekontakt

KÖLBL KRUSE GmbH
Rüttenscheider Straße 62
45130 Essen
Bea Steindor M.A.
Pressesprecherin
Telefon: +49 (0)2 01 / 3 20 33-20
Fax: +49 (0)2 01 / 3 20 33-33
Mobil: +49 (0)1 77 / 5 48 20 97
E-Mail: steindor@k-k-p.de
www.koelblkruse.de